

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารห้องสมุด ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

เนื่องจากโรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษกได้รับการจัดสรรงบประมาณปี พ.ศ.๒๕๖๘ จากสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ได้พิจารณาเห็นความจำเป็นดังกล่าว เพื่อสร้างอาคารห้องสมุด จำนวน ๑ หลัง ผลปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ทำงานเกือบเสร็จงวดที่ ๓ แล้ว แต่ผู้รับจ้างไม่ทำงานต่อ ไม่สามารถติดต่อผู้รับจ้างได้โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษกจึงได้แจ้งเลิกสัญญาจ้างและแจ้งเป็นผู้ทำงาน ดังนั้นเพื่อให้การก่อสร้างห้องสมุดให้แล้วเสร็จตามโครงการ โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษกจึงประกาศก่อสร้างอาคารห้องสมุดในส่วนที่เหลือ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เพื่อให้โครงการแล้วเสร็จ บริการคณะครู บุคลากรทางการศึกษา ชุมชนและนักเรียนได้ใช้บริการ เนื่องจากมีคณะครู บุคลากรทางการศึกษา ชุมชนและนักเรียนที่มีจำนวนมากให้เพียงพอแก่การให้บริการดังกล่าว

๑.๓ วัตถุประสงค์

๑. เพื่อสร้างอาคารห้องสมุด จำนวน ๑ หลัง ที่เพียงพอเพื่อบริการครู บุคลากรทางการศึกษาและนักเรียนที่มีจำนวนมาก

๒. เพื่ออำนวยความสะดวกและบริการทางการศึกษา อันเป็นการสร้างบรรยากาศที่เอื้อต่อการเรียนรู้ ได้อย่างเหมาะสมและเพียงพอแก่ครู บุคลากรทางการศึกษาและนักเรียนที่มีจำนวนมาก

๓. เพื่อก่อสร้างห้องสมุดให้แล้วเสร็จตามวงเงินงบประมาณที่เหลืออยู่คือ ๒,๐๔๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๒,๐๔๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๑.๕ ราคาากลางคำนวณ ณ วันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เป็นเงิน ๒,๐๔๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน) ตาม ปร.๔,๕,๖ ที่แนบในประกาศ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงเรียนละหานทราย
รัชดาภิเษก ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคา
อย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มี
คำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และเป็นผลงาน
ที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก เชื่อถือ ดังนี้

รายการการก่อสร้างอาคารห้องสมุด จำนวน ๑ หลัง ต้องมีผลงานก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๐๒๔,๐๐๐.๐๐
บาท (หนึ่งล้านสองหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน
เอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่ง
เป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของ
กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลง
ดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่า
ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียน
ไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่า
สุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจ
รับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะ
การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจ
ทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝาก
ธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น
และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้ง
หนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่น

ข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอ ในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบ กิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค่าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงาน ใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึง วันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้าง ก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่ พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ แบบรูปและรายการละเอียด รวมทั้ง ปร.๔,๕,๖ และ ค่า Factor ที่แนบ ตาม ปร.๔,๕,๖ ที่แนบใน ประกาศ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งานดูงานและการจ่ายเงิน

โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้ง ปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการตอกเสาเข็ม หล่อฐานราก ค.ส.ล. หล่อเสาตอม่อ ค.ส.ล. เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับมอบ งานไว้แล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน **ทำเสร็จแล้ว เบิกไปแล้ว**

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการได้หล่อคาน ค.ส.ล. เสา ค.ส.ล. พื้น ค.ส.ล. พื้นสำเร็จรูป เทคอนกรีตพื้นสำเร็จรูป บันได ค.ส.ล. ทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน **ทำเสร็จแล้ว เบิกไปแล้ว**

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อม มุงหลังคาทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับมอบงานไว้ แล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน **ผู้รับจ้างคนเก่าทำงานไปร้อยละ ๗๐ ของค่าจ้างแล้ว**

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดานทั้งหมด ปู กระเบื้อง ทำผิวพื้น ก่อผนังทั้งหมด ฉาบปูนผนัง ฉาบปูนโครงสร้าง ค.ส.ล. กรุกระเบื้องผนัง ผนังกระเบื้องซีเมนต์ใย

แผ่นเรียบทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยแล้วถูกต้องตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดซื้อครุภัณฑ์ตามแบบรูปรายการ พร้อมติดตั้งแล้วเสร็จทั้งหมด งานก่อสร้างส่วนที่เหลือทั้งหมดและทดสอบการใช้ระบบต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้สมบูรณ์แล้วเสร็จ ถูกต้องตามแบบรูปรายการ พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณทั้งหมดและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ โรงเรียนละหานทรายรัชดาภิเษก ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตงาน

- | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------|
| ๑. นายสุเทพ สหวัฒน์ชาติ | ครูชำนาญการพิเศษ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายคมกฤษณ์ เจริญทิพย์ | ครูชำนาญการ | กรรมการ |
| ๓. นายวุฒิชัย ปานสว่าง | ครูชำนาญการ | กรรมการและเลขานุการ |